Forslag 1 om forhøjelse af gebyr ved afbud til havedage til 500 kr.

Forslagsstiller: Hanne Frovst-Pedersen, nr. 3

På generalforsamlingen blev det tidligere besluttet, at gebyret ved afbud til havedage skulle være 100 kr. pr. husstand.

Jeg foreslår, at gebyret forhøjes til **500 kr. pr. husstand** ved afbud til fælles havedage.

Begrundelsen er, at det nuværende gebyr på 100 kr. ikke i tilstrækkelig grad afspejler værdien af den arbejdsindsats, som udføres på havedagene. Hvis arbejdet i stedet skulle udføres af et eksternt havefirma, ville omkostningen pr. husstand være væsentligt højere.

Forslaget skal samtidig understøtte princippet om, at vedligeholdelsen af fællesarealerne er et fælles ansvar, og at flest muligt bidrager til de fælles arbejdsdage.

Forslag til beslutning:
Gebyret ved afbud til fælles havedage forhøjes fra 100 kr. til 500 kr. pr. husstand.

Forslag 2 om forhøjelse af gebyr ved afbud til havedage til 200 kr.

Forslagsstiller: Hanne Frovst-Pedersen, nr. 3

På generalforsamlingen blev det tidligere besluttet, at gebyret ved afbud til havedage skulle være 100 kr. pr. husstand.

Jeg foreslår, at gebyret forhøjes til **200 kr. pr. husstand** ved afbud til fælles havedage.

Begrundelsen er, at det nuværende gebyr på 100 kr. ikke i tilstrækkelig grad afspejler værdien af den arbejdsindsats, som udføres på havedagene. Hvis arbejdet i stedet skulle udføres af et eksternt havefirma, ville omkostningen pr. husstand være væsentligt højere.

Forslaget skal samtidig understøtte princippet om, at vedligeholdelsen af fællesarealerne er et fælles ansvar, og at flest muligt bidrager til de fælles arbejdsdage.

Forslag til beslutning:
Gebyret ved afbud til fælles havedage forhøjes fra 100 kr. til 200 kr. pr. husstand.

Forslag vedrørende ændring af gangsti og reetablering af fællesareal

Bestyrelsen foreslår, at grenen mod æblegården på gangstien mellem nr. 10 og 12 fjernes, og at arealet reetableres som græsplæne.

Arbejdet omfatter:

- Fjernelse af den eksisterende gangsti.
- Retablering af arealet med harpet muldjord og græs.
- Etablering af manglende kantstensstrækning.
- Flytning og genanvendelse af overskydende kantsten langs asfaltkanten for at forbedre afledningen af regnvand, så vandet ledes forbi stien frem for ned ad stiforløbet.
- Udlægning af nyt grus på den eksisterende gangsti.
- Bortkørsel af overskydende materialer.
- Eventuel oprydning og tilretning ved asfaltkant.

Der er indhentet et tilbud på arbejdet med følgende økonomi

Post	Beløb
Arbejdsløn	4.800 kr.
Harpet muldjord	1.800 kr.
Bortkørsel af materialer	1.300 kr.
Eventuel asfaltreparation/opretning	400 kr.
I alt (ekskl. moms)	**8.300 kr.**
Moms (25 %)	2.075 kr.
Samlet pris inkl. moms	**10.375 kr.**

Forslag til beslutning:
Generalforsamlingen godkender, at bestyrelsen iværksætter arbejdet i henhold til det indhentede tilbud med en samlet udgift i omegnen af ovenstående tilbud.

Forslagsstiller: Bestyrelsen.