



23.06.2025

Til medlemmer af bestyrelsen i Grundejerforeningen

Generalforsamling i Grundejerforeningen Bernts Have

På vegne af formanden indkaldes til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Bernts Have

Mandag den 04. august 2025 kl. 17.00.

Mødet afholdes på Kløverstien 205, 4300 Holbæk og dagsordenen er følgende:

1. Valg af dirigent. – Michael Rasmussen
2. Bestyrelsens beretning. – **Der en gartner som har gennemgået områderne for bjørneklo og det er ikke den invasive art som skal fjernes – der bliver lagt et møde i kalenderen i april hvor vi gennemgår området – asfalt bliver gennemgået og lappet af eget personale, der er indkøbt pladevibrator og koldasfalt – LBK undersøger med slagleklipper af kommunen om de er interesseret i det UB til foder til kreaturer.**
3. Forelæggelse af det reviderede årsregnskab 2024/2025 til godkendelse.
Admin. Lægger en fremtidig plan for udskiftning af slidlag på asfalt, der er ønsker om mere specifik regnskab.
4. Godkendelse af budget for 2026/2027, herunder fastlæggelse af medlemsbidrag.
Undersøgelse af grundskyld af fællesarealer, hvad koster det over en årrække.
5. Indkomne forslag. 1) fra Æblegården – Dorrit regnskab og slagelklip – **Vi gennemgik Dorrits forslag og nåede til enighed, vi gennemgik matrikelkortet.**
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter. – **Alle forsætter i deres poster.**
7. Valg af administrator, revisor og revisorsuppleant. – **Godkendt.**
8. Eventuelt. – **Belysning i Markskellet tænder 1 timer før alt andet?? Udlejning af fælleshus og gæsteværelser i BH bliver taget op igen af bestyrelsen.**

Forslag der ønskes behandlet under pkt. 5, skal **senest den 21. juli 2025** være indgivet til administrationen på lbk@holbaekboligselskab.dk eller afleveret til bestyrelsens formand.

Indkomne forslag udsendes ugen før mødet.

Vi giver mad på Ebisu bagefter 😊

Med venlig hilsen
Lasse Knudsen
Driftschef