

# Formandsberetning

## Poppelgården 2009

Siden sidste generalforsamling har der været en del forskellige aktiviteter. Vi startede kort efter sidste generalforsamling med et konstituerende bestyrelsesmøde, hvor jeg blev formand. Vi har holdt 5 bestyrelsesmøder i den forgangne periode, 2 havedage, 1 sommerfest og 1 besigtigelsesmøde med Domea. Desuden har vi deltaget i Bernts Haves generalforsamling.

Med hensyn til havedagene har der været en rigtig god opbakning - med over 20 parceller repræsenteret. Ved det seneste arrangement i efteråret har vi fået tilplantet højen med forårsløg. Vi har i bestyrelsen et ønske om at nedsætte et haveudvalg. Det er tænkt som en fornyelse til havedagen, hvor udvalget skal afholde/komme med forslag til havedagene. Samtidigt er det haveudvalget der holder øje/udfører ukrudtsbekæmpelse på stierne mod cirklen samt ud fra Poppelgården. Det er tanken man på skift melder sig til denne tjans for 1 år af gangen. (Arne har meddelt, at han vil være bindeled til bestyrelsen).

Vi har, takket være festudvalgets fint planlagte arrangement, afholdt vores sommerfest. Tilslutningen var desværre begrænset. Vi har dog besluttet, at det er af stor vigtighed, at vi fortsætter med at afholde sommerfesten, dog skal vi måske have en snak om, hvad der skal til for at flere kunne være interesseret i at deltage under punktet valg til *festudvalg*.

Det første år er gået siden overtagelse af fællearealet, både med hensyn til vintervedligeholdelse, som har kørt upåklageligt (vi forsøger at forny aftalen), samt med hensyn til græsslåning, som så flot er udført af Erik. Her vil jeg så gerne benytte lejligheden til at sige Erik mange tak for det fine arbejde, som han ved hjælp af vores gode traktor, har opnået.

Vi havde et besigtigelsesmøde med Domea hvor vi havde rejst flg. Spørgsmål :

1. Græsslåning mellem stamvejen og Poppelgården ?

Svar: Vi kan søge om lov til selv at betale for slåningen

2. Vi rejste spørgsmål til eftersåning af arealet bag Poppelgården ?

Svar: Økonomien i Domea ser ud til at kunne bære en eller anden form for eftersåning.

3. Vi spurgte til ukrudtsbekæmpelsen ved de i forvejen dårligt lysene lamper på stamvejen.

Svar: Måling af lux, samt udrede hvem der havde vedligeholdelsespligten

4. Vi bad om en kopi af aftalen med Bognæs Multiservice

Svar: Det fik vi.

5. Vi rejste spørgsmål til rimelighed i fordelingsnøglen efter institutionsbyggeriet ?

Svar: Dette er en beslutning, der skal tages med på generalforsamlingen i Bernts have.

Vi var også repræsenteret ved Bernt Haves generalforsamling, hvor vi traditionen tro var de *eneste* der havde punkter på dagsordnen

Punkterne var som følger:

1. Vedligeholdelse af området udenfor Poppelgården/Æblegården/Syregården.  
Græsarealet mellem Markskellet og Poppelgården bliver kun slået delvist ?  
Slagleslåning kun foretaget 1 gang mod de aftalte 2 gange.

Svar: Der tages fat på området mellem Poppelgården/Æblegården via Bognæs Multiservice. Der er bemærket flere steder, at beboere har smidt sten/affald på arealet. Dette vil blive påtalt. Fremover vil også området mellem stamvejen og Poppelgården blive slået. Der er åbnet mulighed for slagleslåning op til 3 gange årligt, hvis det skønnes nødvendigt.

2. Er belysningen på stamvejen korrekt/lovlig ?

Svar: Man har fra Domeas side fjernet ukrudt omkring lamperne på stamvejen, samt fået foretaget en måling af LUX - som viste for lavt tal. Der indhentes tilbud på nye lamper.

3. Vedligeholdelse af legeplads mellem Markskellet/Poppelgården. Der er steder som ikke er sikret korrekt.

Svar: I flg. Domea er dette bragt i orden.

4. Fortov på stamvejen. Vil Bernts have søge via kommunen ?

Svar: Der er *igen* søgt Holbæk kommune om fortov på stamvejen - endnu ikke noget svar.

5. Henvisningsskilte fra Gl.Ringstedvej til de 3 landsbyer.

Svar: Holbæk kommune har afvist skiltning. (Vi har i øvrigt selv en gammel ansøgning liggende, som vi ikke har fået svar på...)

6. Sikring af fordelerbokse på stamvejen.

Svar: Sikringen er i flg. Domea bragt i orden med store sten.

7. Parkering på stamvejen ved Markskellet pga. dårlige oversigtsforhold. Dette er påtalt tidl.

Svar: Ikke nævnt.

8. Fint hegn på Havrevej ved Domea, kunne det være en idé til stamvejen ? Hvem har betalt ?

Svar: Ikke nævnt.

Som det fremgår af indkaldelsen er vi på vej til en udskiftning i bestyrelsen. Ole har valgt at trække sig og Hans Henrik ønsker ikke at genopstille. Jeg vil gerne benytte denne lejlighed til at sige *tak* for deres indsats - med opstart af grundejerforeningen Poppelgården. Det var en periode, hvor vi af naturlige årsager, var temmelig ”grønne” på området. Der har været en del kampe med OC-huset/NCC og vi har fået fodfæste i Bernts Have - som de første ejere i denne organisation. Vi har sammen opnået et meget fint resultat !

Afslutningsvis vil jeg meget gerne understrege: ***at bestyrelsen er beboere, der har påtaget sig, at arbejde for den resterende del Poppelgården - efter bedste evne.*** Vi er meget interesseret i kommentarer, oplysninger og forslag, der kan være de øvrige beboere til nytte. Det er blot at sende en e-mail til bestyrelsen. Hvis det er af almen interesse, behandler vi det på førstkommende bestyrelsesmøde.

Poppelgården den 16. november 2009  
Kurt Bennetsen